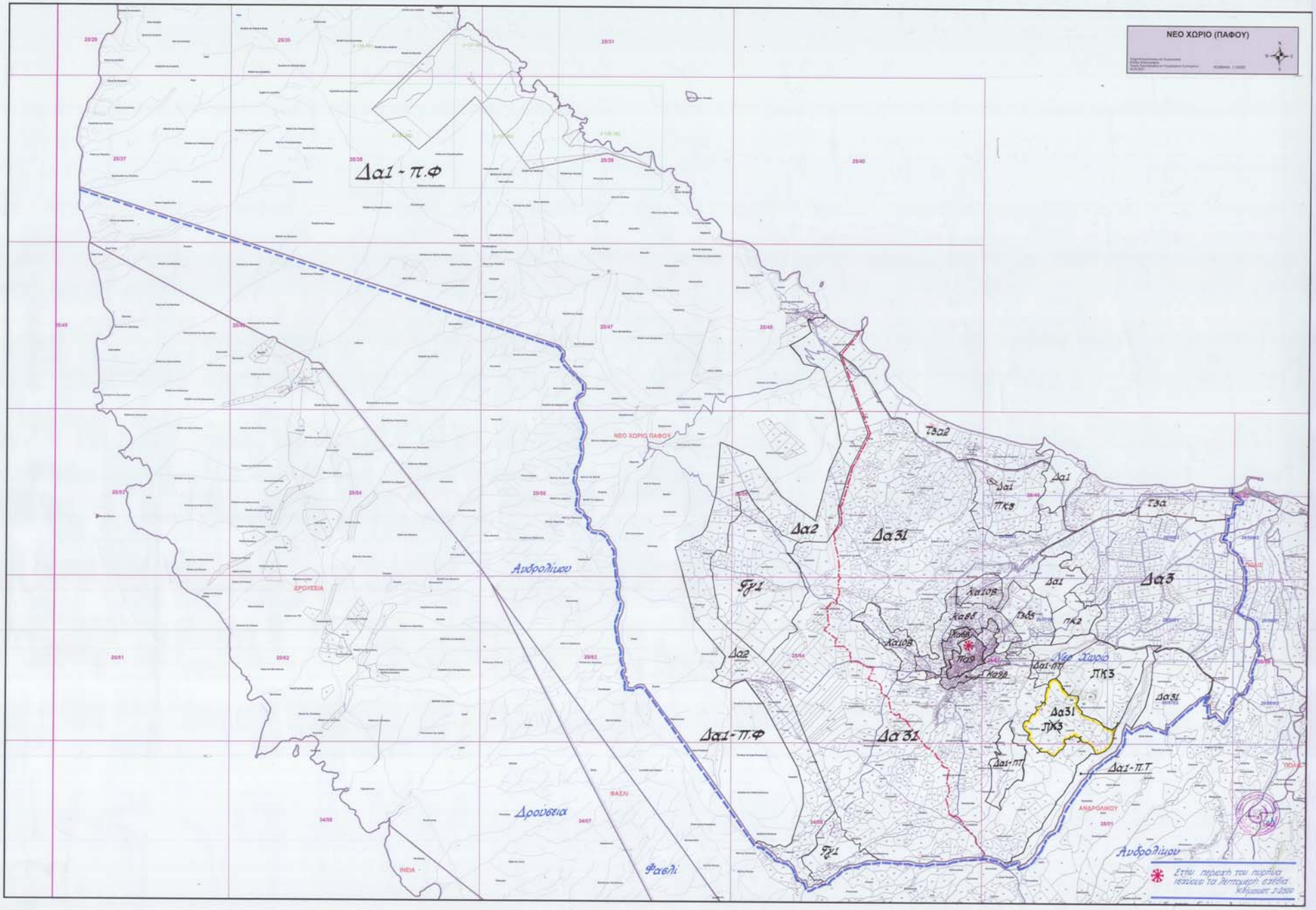

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
Τα1	1,20 : 1	2	7,00	0,70 : 1
Τα1Β	0,90 : 1	2	7,00	0,60 : 1
Τα1Β	0,60 : 1	2	7,00	0,35 : 1
Τα1Β	0,40 : 1	2	7,00	0,25 : 1
Τα1Β	0,30 : 1	2	7,00	0,20 : 1
Τα2	0,35 : 1	1	5,00	0,20 : 1
Τα3	0,25 : 1	1	5,00	0,20 : 1
Γ.Χ	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Δα31	0,15 : 1	1	5,00	0,10 : 1
Δα1	0,08 : 1	1	5,00	0,08 : 1
Δα2	0,01 : 1	1	5,00	0,01 : 1
Δα3	0,005 : 1	1	5,00	0,005 : 1
Δα1-Π.Τ	0,005 : 1	1	5,00	0,005 : 1
Δα1-Π.Φ	0,005 : 1	1	5,00	0,005 : 1
Ο.Τ	Πρασινοκομικοί Τόποι: Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια			
Τ.Κ	Αντί της Γεωργίας Πρασινόκηπος της Φύσης: Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια			
Πα	0,30 : 1 Τ.Χ 0,20 : 1 Τ.Κ.Π 0,10 : 1 Κ	2 2 2	10,00 8,00 6,00	0,20 : 1 0,20 : 1 0,10 : 1
Πα2	0,10 : 1 Τ.Χ.Π 0,10 : 1 Κ	1 1	6,00 5,00	0,10 : 1 0,10 : 1
Πα9	0,10 : 1 Τ.Χ.Π 0,08 : 1 Κ	2 2	7,00 7,00	0,20 : 1 0,20 : 1

Σ. : Σπουδαίο
Τ.Χ : Τουριστικό Χωριό

Τ.Κ : Τουριστικός Κτιστός
Κ : Κοινωνικό

Σημειώσεις: (α) Για τις ανω πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα τα πρόνοια και οι περιορισμοί που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής, αυτές των παρατιθεμένων που αναφέρονται του κάτω.

(β) Η αναστατικού και αυτόνομου πτυχή της ανάπτυξης στην περιοχή βα λάβουν υπόψη τις πρόνοιες του εγγράφου "Κατευθυντήριες Γραμμές για την Προστασία και Διαχείριση του Φυσικού Περιβάλλοντος στην Περιοχή του Δάφνη" που ετοιμάστηκε αναπτυξιακής χάρης και Υπουργείων Δικών (κυρίως, ΔΑΦΝΟΣΠΥΣΗΣΗΣ).

(γ) Ο χάρτης, οι οποίος μετά και δρασκευάζεται που ετοιμάστηκε στις Ζώνες Δα2 και Δα31, που δεν ανακαλούνται μια τύ κυρίως Π.Τ.Ε και κυρίως Π.Φ. θα είναι ακόμη πιο αναφερόμενο στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής μη τις Ανώτ. και Πρασινό Πρασινόκηπος της Φύσης.

(δ) Οι ανοικοδομές ανάπτυξης που εκκρεμούν στο περιοχέα Πρασιόκηπος μα τις Ζώνες Δα1-Π.Τ. ενεργοποιούνται ανάλογα που καταχωρίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής μη τις Πρασιόκηπος.

(ε) Πρακτικάνουν μα τάν ανεκμετάλλευτα κτίσματα στις Ζώνες Δα2 και Δα31, τα ομβρίδια φυτής δεν τρόπτο και ατομβόλια σε 200 τ.μ. Ακότα σε ένα αμβολάν ενεργοποιείθέστικα κι καλλιμάτες βόρεν τις και κι δυνάτοκες κανείμερε.

(στ) Τέτοιο αφορά τα κοινωνικά κάλυμμα, που τοποτοπίν στις Ζώνες Δα1, κι παρέκτιστε τόσο κι ενδιαφέρονος. Ανάλογα κι ανάμεσα μπορούμε αναλόγωμε μα τόρος ύψος 3.80 μ., τι Τοπικοβόρικε Αρχή, θα μπορεί κι ανεκμέρε ανάκτοκε κάτοκερε, μπορεί μόνο τοις υπαρχόντων ομβρίμε τα κτιόκοκε ίρρε τοις εστιάτοκρεκοκε ανακάκοκε θέρκεκε. κατεφέρνε τα ίδιοκρεΠ.Ανα τα τόρμρεκε ετόρμρεκε κτόρμρε κοκκτίς μόρκε κα δεν υπερβαίνουν τα κάτοκε αντίστοιχα θέκεκρεκε.

(ζ) Στην Γεωμετρικά Ζώνη Τα2 υπαρχόντων ο ανάμεσα παραβιάζοντας κοκκτίς μα τα ανεκμετάλλευτα θέρκεκε τοις τρεκκτόκε μα κοκκτίς. Αυτές οι παραβιάζοντες κοκκτίς θα ίρρε κάμρε ομβρίμε μόνο κάτω τοις 100 τ.μ.

(η) Τα ομβρα και Ζώνεν Δα3 και Πα3 θέρκεκε τόρμρε τοις 7 Νοεμβρίου 2003, από τον Υπουργό Γεωμέτρε, Φυσικόν Πόρκε και Περιβάλλοντος Γεωγκτοκκτόκε μα θέκε τι ομβρα 10(2) τοις περί Εταιρών και Βιομηχανικών Κτιόκοκε Πρασιόκηπος κοκ Υπόκοκε Φύσεκε Δοκτόρκεκε τοις 1986 (Ν.Δ.Π.4020.2.1986), κτόμκεκε μα τόν κτιόκε κοκκτόκε τοις Ζώνες Πρασιόκηπος τοις εξαιρούνται τοις Νέκε Χωρίκε.

(θ) Στις Ζώνες Δα31 κτόρμρε κοκ ομβρίμε κτόρμρε ομβρίμε ομβρίμε ομβρίμε κτόρμρε κοκ ομβρίμε κτόρμρε κοκ ομβρίμε κτόρμρε κοκ